



Protocollo n. 97 del 11.07.2018

A tutti gli Operatori Economici interessati

Oggetto: Avviso di pre-informazione per pubblicazione bando di gara suddiviso in due lotti per l'affidamento dei servizi culturali aggiuntivi (Teatro Ramarini e altri eventi culturali – 1° lotto e Museo Archeologico e altri servizi di salvaguardia del patrimonio culturale – 2° lotto)

Si informa che, nel corso del mese di settembre 2018, la Fondazione “Istituzione Culturale di Monterotondo” ICM pubblicherà nel portale del mercato elettronico della pubblica amministrazione – MePA (www.acquistinrete.it), gestito dalla Consip SpA, un bando di gara suddiviso in due lotti per l'affidamento dei servizi culturali aggiuntivi (1° lotto - Teatro Ramarini e altri eventi culturali e 2° lotto - Museo Archeologico e altri servizi di salvaguardia del patrimonio culturale) da erogare presso le strutture culturali affidate alla Fondazione ICM dal Comune di Monterotondo, ai sensi della delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 22.10.2015.

Di seguito si riportano le informazioni che verranno pubblicate nel bando, previste dall'Allegato XIV del D. Lgs. 50/2016.

Caratteristiche Stazione Appaltante: Fondazione “Istituzione culturale di Monterotondo” (ICM) - fondazione di diritto privato per la gestione dei servizi culturali - con sede legale in Piazza Angelo Frammartino, 4 - 00015 Monterotondo - C.F. e P. IVA: 13557931006; Codice NUTS: ITE43; indirizzo internet: www.icmcomune.it, e-mail: icm@icmcomune.it, n. Telefono: 0690964221.

Dove reperire i documenti di gara: i documenti di gara per gli iscritti al MePA saranno disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto, nel portale del mercato elettronico della pubblica amministrazione – MePA (www.acquistinrete.it), gestito dalla Consip SpA. Il bando di gara in oggetto sarà pubblicato sotto il bando MePA “Servizi” nell'area merceologica “Editoria eventi e comunicazione” e le categorie merceologiche di riferimento saranno “Servizi di organizzazione di eventi culturali” (CPV 79952100-3) e “Servizi di salvaguardia di reperti e oggetti esposti” (CPV 92521200-1), la durata dei termini per la presentazione delle offerte sarà di 23 giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione del bando di gara.

Criterio di aggiudicazione: i lotti verranno aggiudicati secondo il criterio del prezzo più basso. Le offerte potranno essere presentate per un solo lotto, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di favorire l'accesso delle microimprese e la nascita di realtà economiche nel settore culturale anche nel territorio di Monterotondo.

Ulteriori informazioni: l'appalto avrà una durata di 2 (due) anni, eventualmente prorogabili agli stessi patti e condizioni ad insindacabile giudizio del Consiglio di Amministrazione della Stazione Appaltante, sulla base di una valutazione che verrà formalmente redatta dalla Direzione della Fondazione ICM sull'andamento dei servizi appaltati.

Il bando in oggetto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

Gli operatori interessati a visionare la documentazione di gara e/o a presentare la propria offerta dovranno registrarsi alla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) al bando ed alle categorie merceologiche indicate nella sezione “Dove reperire i documenti di gara” del presente avviso.



**CAPITOLATO PER APPALTO PER SERVIZI AGGIUNTIVI
 LOTTO 1 - CPV 79952100-3
 Teatro Ramarini e altri eventi culturali
 (totale ore 4.000, da impiegare a partire da ottobre 2018 sino a ottobre 2020)**

Importo a base d'asta € 48.000,00 al lordo di ogni ritenuta di legge

Spese per la sicurezza non soggette a ribasso € 4.000,00 al lordo di ogni ritenuta di legge

Spese per la manutenzione ordinaria degli apparati multimediali non soggette a ribasso € 2.000,00 al lordo di ogni ritenuta di legge

Gli importi sopraindicati si riferiscono all'appalto totale, per i due anni di affidamento

Descrizione attività	Luogo delle prestazioni	Orario presunto
Servizio di custodia. Apertura e chiusura della struttura (1 custode che abbia i requisiti di formazione previsti D.Lgs. 81/08 e s.m.i. in termini di salute e sicurezza)	Teatro Francesco Ramarini Via Ugo Bassi – 00015 Monterotondo (Rm)	L'orario dipenderà dalla programmazione delle scuole di recitazione e degli spettacoli del teatro (che non rientrano nella stagione ufficiale del teatro) ma che affittano la struttura; la Stazione Appaltante (Fondazione ICM) comunicherà con preavviso di almeno 7 giorni, tramite l'aggiornamento del calendario on-line consultabile dal sito della fondazione e riservato all'impiego degli spazi teatrali
Piccole riparazioni e manutenzioni (in via esemplificativa e non esaustiva la sostituzione di lampadine, che non prevedano la necessità di salire su scale o impalcature, piccoli interventi di pittura, sostituzione di maniglie, riavvitare le componenti delle sedute della platea etc.). L'operatore dovrà essere in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i. in termini di salute e sicurezza	Teatro Francesco Ramarini	Su richiesta. Secondo le necessità. Con preavviso di almeno 5 giorni lavorativi. L'intervento verrà effettuato entro e non oltre 7 giorni lavorativi. La Fondazione ICM provvederà al rimborso di tutte le spese sostenute necessarie per le attività di riparazione
2 persone preposti alla sicurezza, addetti all'antincendio con certificato di "rischio alto" di cui almeno uno dotato anche della	Teatro Francesco Ramarini	In occasione dell'effettuazione degli spettacoli della stagione ufficiale della Stazione Appaltante/Fondazione ICM. Il programma delle serate in cui

certificazione di addetto al primo soccorso e salvataggio		sarà necessaria la presenza del personale richiesto verrà pubblicato insieme all'uscita della campagna abbonamenti di ciascun anno (ottobre-dicembre)
1 persona per piccoli lavori di riordino e di pulizia straordinaria dei locali; la persona individuata dovrà effettuare piccoli lavori di facchinaggio	Teatro Francesco Ramarini	Su richiesta. Secondo le necessità. Con preavviso di almeno 5 giorni lavorativi.
Le mansioni sopradescritte potranno essere tutte richieste anche durante la manifestazione Estate Eretina	Estate Eretina – Cortile di Palazzo Orsini-Barberini (Piazza Frammartino, 4 – 00015 Monterotondo) o altra località che la Fondazione potrà individuare all'interno del territorio Comunale di Monterotondo	Pomeridiano-serale. Nei mesi di luglio e agosto. L'orario verrà comunque comunicato entro giugno-prima settimana di luglio
Servizio di custodia. Apertura e chiusura della struttura	Museo Storico Piazza Renato Borelli – 00015 Monterotondo (Rm)	12 ore a settimana, di cui 3 nel fine settimana. Gli orari verranno deliberati dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione nel corso del mese di settembre
Servizio di attività educative per le scuole di ogni ordine e grado	Museo Storico	da effettuare all'interno dell'orario di apertura della struttura da parte di operatori culturali debitamente formati dall'appaltatore
Raccolta ed elaborazione di dati statistici sui flussi di utenza	Museo Storico	da effettuare all'interno dell'orario di apertura della struttura da parte di operatori culturali debitamente formati dall'appaltatore

Riepilogando, la Fondazione ICM per quanto concerne il Teatro Francesco Ramarini richiederà la presenza di n. 1 persona come custode stabilmente disponibile. La medesima persona eventualmente potrà all'occorrenza effettuare tutte le altre mansioni necessarie. Tale persona dovrà essere comunque affiancata da altro soggetto, debitamente formato ai sensi del DLgs 81/08 in occasione dell'effettuazione degli spettacoli organizzati dalla Fondazione stessa.



CAPITOLATO PER APPALTO PER SERVIZI AGGIUNTIVI

LOTTO 2 - CPV 92521200-1

**Museo Archeologico e altri servizi di salvaguardia del patrimonio culturale
(totale ore 2.800, da impiegare a partire da ottobre 2018 sino a ottobre 2020)**

Importo a base d'asta € 31.600,00 al lordo di ogni ritenuta di legge

Spese per la sicurezza non soggette a ribasso € 2.000,00 al lordo di ogni ritenuta di legge

Spese per la manutenzione ordinaria degli apparati multimediali non soggette a ribasso € 2.000,00 al lordo di ogni ritenuta di legge

Gli importi sopraindicati si riferiscono all'appalto totale, per i due anni di affidamento

All'Operatore Economico affidatario verrà concessa inoltre la possibilità di installare una macchina di distribuzione bibite e snack all'interno della biblioteca comunale e la possibilità di organizzare un punto vendita-bookshop all'interno di uno spazio dedicato del Museo Archeologico e Multimediale

Descrizione attività	Luogo delle prestazione	Orario presunto
Servizio di custodia. Apertura e chiusura della struttura	Museo Archeologico e Multimediale Via Giuseppe Serrecchia snc – 00015 Monterotondo (Rm)	Orario settimanale: http://www.icmcomune.it/icm/content/museo-archeologico-e-multimediale-di-monterotondo Gli orari verranno deliberati dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione nel corso del mese di settembre
Servizio di attività educative per le scuole di ogni ordine e grado	Museo Archeologico e Multimediale	Orario settimanale: http://www.icmcomune.it/icm/content/museo-archeologico-e-multimediale-di-monterotondo Gli orari verranno deliberati dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione nel corso del mese di settembre
Raccolta ed elaborazione di dati statistici sui flussi di utenza	Museo Archeologico e Multimediale	Da effettuare nel corso dell'orario di apertura della struttura da parte di operatori culturali debitamente formati dall'appaltatore
Servizio di custodia e gestione delle attività del desk della biblioteca	Biblioteca Comunale Piazza Don Minzoni snc – 00015 Monterotondo (Rm)	Di sabato (il servizio comprende anche piccole attività di riordino e pulizia dei bagni prima dell'apertura della struttura). Durante la settimana in orario di apertura del museo, quando non ci sono le visite
Apertura, custodia e	Sala Conferenze della	Su richiesta. Secondo le necessità. Con



sorveglianza della sala conferenze e dei beni in essa conservati e allocati	biblioteca Piazza Don Minzoni snc – 00015 Monterotondo (Rm)	preavviso di almeno 5 giorni lavorativi
Servizio di distribuzione e registrazione dei tesserini venatori	Biblioteca Comunale	Su richiesta. Generalmente nel corso del mese di agosto

Monterotondo, 11.07.2018

**Il Direttore della Fondazione
Istituzione Culturale di Monterotondo**

Dott. Paolo Togninelli

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. n. 39/1993